

Mietvertrag

für das Jugendheim Marbach

Vereinsvertreter:

**MV Marbach &
RK Marbach:**
Markus Jahn
Roßkuppenstr. 12
36100 Petersberg
0172/4471230

jugendheim.marbach@googlemail.com
www.jugendheim.mv-marbach.de

Herr/Frau:

Anschrift:

mietet am:

das Jugendheim Marbach für folgende Veranstaltung:

Die festgelegte Kautions von 100,00€ sowie

- die Miete in Höhe von 30€
 die Miete für die Musikanlage in Höhe von 30€

wurde entrichtet.

Der Mietvertrag darf nur mit Personen die das 18. Lebensjahr vollendet haben abgeschlossen werden.

Die Kautions wird bei mangelfreier Rückgabe und Reinigung (siehe Rückseite) erstattet.
Die Haftung für evtl. Schäden am Jugendheim übernimmt in voller Höhe der Mieter.

Die Veranstaltung ist um **02.00 Uhr** zu beenden. Anschließend ist das Gelände zu verlassen.

Zum Aufhängen von Dekorationen und Ähnlichem sind ausschließlich die vorhandenen Befestigungsmöglichkeiten zu nutzen.

Es darf nur die vorhandene Musikanlage genutzt werden (eigene Abspielgeräte können angeschlossen werden).

Die bei der Nutzung entstehende Lärmbelästigung, insbesondere durch Musikanlagen, ist auf ein für die Anwohner akzeptables Maß zu beschränken. Der Gesetzgeber schreibt vor, dass ab 22.00 Uhr die Lärmentwicklung auf 55 dB (A) (**Zimmerlautstärke**) reduziert werden muss. Diese Maßgabe ist unbedingt einzuhalten.

Das gesetzliche Rauchverbot ist unbedingt einzuhalten.

Entstehender Müll, der nicht in die Mülltonne passt (Deckel muss schließen), ist vom Mieter zu entsorgen. Säcke mit Müll dürfen am Jugendheim nicht zurückgelassen werden.

Im Auftrag
der Gemeinde Petersberg

Vereinsvertreter

Datum

Mieter

Kautions zurückerhalten

Vereinsvertreter

Datum

Mieter

Reinigungsvorgaben für das Jugendheim Marbach

Zu reinigen sind:

Säle:

- Fußboden im großen Saal wischen (gegebenenfalls mehrfach wischen und Wasser wechseln)
- Fußboden im kleinen Saal wischen (falls genutzt wurde)
- die Fensterbänke abräumen und abwischen
- die Oberflächen der Theke abwischen
- die Oberflächen der Spüle und Kühlschränke abwischen
- alle benutzten Tische und Stühle abwischen
- Mülleimer leeren (auf Mülltrennung achten)
- eventuelle Flecken an den Wänden sind vorsichtig zu entfernen

Treppenhaus:

- Fußboden im Treppenhaus wischen
- Treppe ins Obergeschoss wischen

Toiletten:

- Fußboden in den Toiletten wischen
- die Toiletten, Pissoirs und Waschbecken abwischen
- Mülleimer leeren (auf Mülltrennung achten)

Außen:

- Eingangsbereich kehren
- die Fensterbänke abräumen und abwischen
- Aschenbecher leeren (auf Mülltrennung achten)

Für die Oberflächen in den Sälen und den Toiletten sind **unterschiedliche Lappen** zu benutzen.

Das Reinigen des Saals durch ausschütten großer Mengen Wasser und das Abziehen desselben ist **NICHT** gestattet.

Im Gebäude steht für die Reinigung entsprechendes Material wie Besen, Handfeger mit Kehrblech, Wischmob mit Putzgestell und Eimer und Reinigungsmittel zur Verfügung.